

UDKAST

Haveforeningen Engdraget

Hedegårdsvej 51-121
2300 København S

CVR-nr. 36315725
Matr. nr. 24e og 44b Sundbyøster
Kundenr. 8-503

Budget for perioden

1. april 2026 - 31. marts 2027

BUDGET	NOTE	BUDGET	REGNSKAB	BUDGET
		01-04-2026	01-04-2025	01-04-2025
		31-03-2027	31-03-2026	31-03-2026
INDTÆGTER				
Grundejerforeningskontingent		344.080	344.088	344.080
Øvrige indtægter	1	64.000	155.889	45.000
Renteindtægter	2	0	324	0
INDTÆGTER I ALT		408.080	500.301	389.080
UDGIFTER				
Forbrugsafgifter	3	219.000	200.505	208.000
Forsikringer og abonnementer	4	11.500	8.736	15.500
Ejendomsdrift	5	1.000	0	6.000
Administrationshonorar, DEAS A/S		35.000	33.926	34.000
Øvrige administrationsomkostninger	6	24.100	31.320	26.500
Løbende vedligeholdelse		44.780	25.541	25.080
Renteudgifter	7	16.700	18.348	19.500
UDGIFTER I ALT		352.080	318.376	334.580
DRIFTSRESULTAT		56.000	181.925	54.500
RESULTATDISPONERING				
Overført fra henlæggelser		0	-43.300	0
Overført afskrivninger		0	43.300	0
Afdrag på prioritetsgæld		56.000	55.005	54.500
Overført resultat (egenkapital)		0	126.920	0
DISPONERET I ALT		56.000	181.925	54.500

NOTER TIL BUDGET

	BUDGET 01-04-2026 31-03-2027	REGNSKAB 01-04-2025 31-03-2026	BUDGET 01-04-2025 31-03-2026
1 Øvrige indtægter			
Leje fælleslokaler	1.000	1.900	1.000
Indmeldelsesgebyr	30.000	120.000	0
Vandbetaling fra medlemmer	30.000	28.240	40.000
Indtægter - Vaskelaug	3.000	4.900	4.000
Andre indtægter	0	849	0
Øvrige indtægter i alt	64.000	155.889	45.000
2 Renteindtægter			
Renteindtægter, bank	0	324	0
Renteindtægter i alt	0	324	0
3 Forbrugsafgifter			
Grundskyld	164.000	151.225	140.000
El	5.000	4.406	5.000
Vand	36.000	32.099	50.000
Renovation	14.000	12.775	13.000
Forbrugsafgifter i alt	219.000	200.505	208.000
4 Forsikringer og abonnementer			
Ansvarsforsikring	2.000	1.794	7.000
Service - Hjertestarter	1.500	1.582	1.500
Service - Brønde	4.000	3.655	4.000
Service - Overvågning brønde	2.000	0	2.000
Øvrige abonnementer	2.000	1.705	1.000
Forsikringer og abonnementer i alt	11.500	8.736	15.500
5 Ejendomsdrift			
Rengøringsartikler	1.000	0	1.000
Container	0	0	5.000
Ejendomsdrift i alt	1.000	0	6.000
6 Øvrige administrationsomkostninger			
Andre adm.honorarer DEAS A/S	2.100	8.000	0
Advokat, juridisk bistand	0	3.750	4.000
Forbrugsregnskaber	2.500	2.203	2.000
Gebyrer mv.	8.000	7.531	8.000
Foreningsarrangementer	10.000	9.648	10.000
Gaver og repræsentation	1.000	500	1.000
Diverse	500	-312	1.500
Øvrige administrationsomkostninger i alt	24.100	31.320	26.500

NOTER TIL BUDGET

BUDGET	REGNSKAB	BUDGET
01-04-2026	01-04-2025	01-04-2025
31-03-2027	31-03-2026	31-03-2026

7 Renteudgifter

Administrationsbidrag

7.300

7.986

8.500

Prioritetsrenter

9.400

10.362

11.000

Renteudgifter i alt

16.700

18.348

19.500